

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΙΓ. 7379 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση για δημιουργία αποδέκτη ομβρίων υδάτων στην «παρακαμπτήριο Κρεστένων».

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών χειμένων διατάξεων».

3. Την Λ. 21418/25.8.79 απόφαση Νομάρχη Ηλείας περί ορισμού εισηγητών κ.λπ. και την αριθ. Α. 25056/12.11.79 τροποποιητική για το ίδιο θέμα.

4. Το από 27.8.87 τοπογραφικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε ο Νικόλαος Μπούλιαρης Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός της Δ.Τ.Υ. Ν. Ηλείας.

5. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου του Ν.Τ. Ηλείας που διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 21/87 πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε:

Την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημοσίας ωφελείας ακινήτων τμημάτων στην Χ.Θ. 0+080 της παρακαμπτηρίου Κρεστένων, με σκοπό την δημιουργία αποδέκτη απορροής ομβρίων υδάτων, όπως φαίνεται στο από 27.8.87 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Α.Τ.Μ. Μπούλιαρη Νικόλαο, υπάλληλο της Δ.Τ.Υ. Ν. Ηλείας και θεωρήθηκε από τον Δ.Τ.Υ. Ν. Ηλείας. Στην ανωτέρω έκταση δικαιώματα κυριότητας αξιούν οι:

1. Αραπακόπουλος Αθαν. του Ευαγγ.
2. Παναγοπούλου Σοφία σύζ. Αντωνίου.
3. Καραμπέτσος Αντώνης του Κων/νου.
4. Κληρον. Αθανασουλοπούλου Θεοδ.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση γίνεται για το Δημόσιο και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Ν.Τ. Ηλείας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

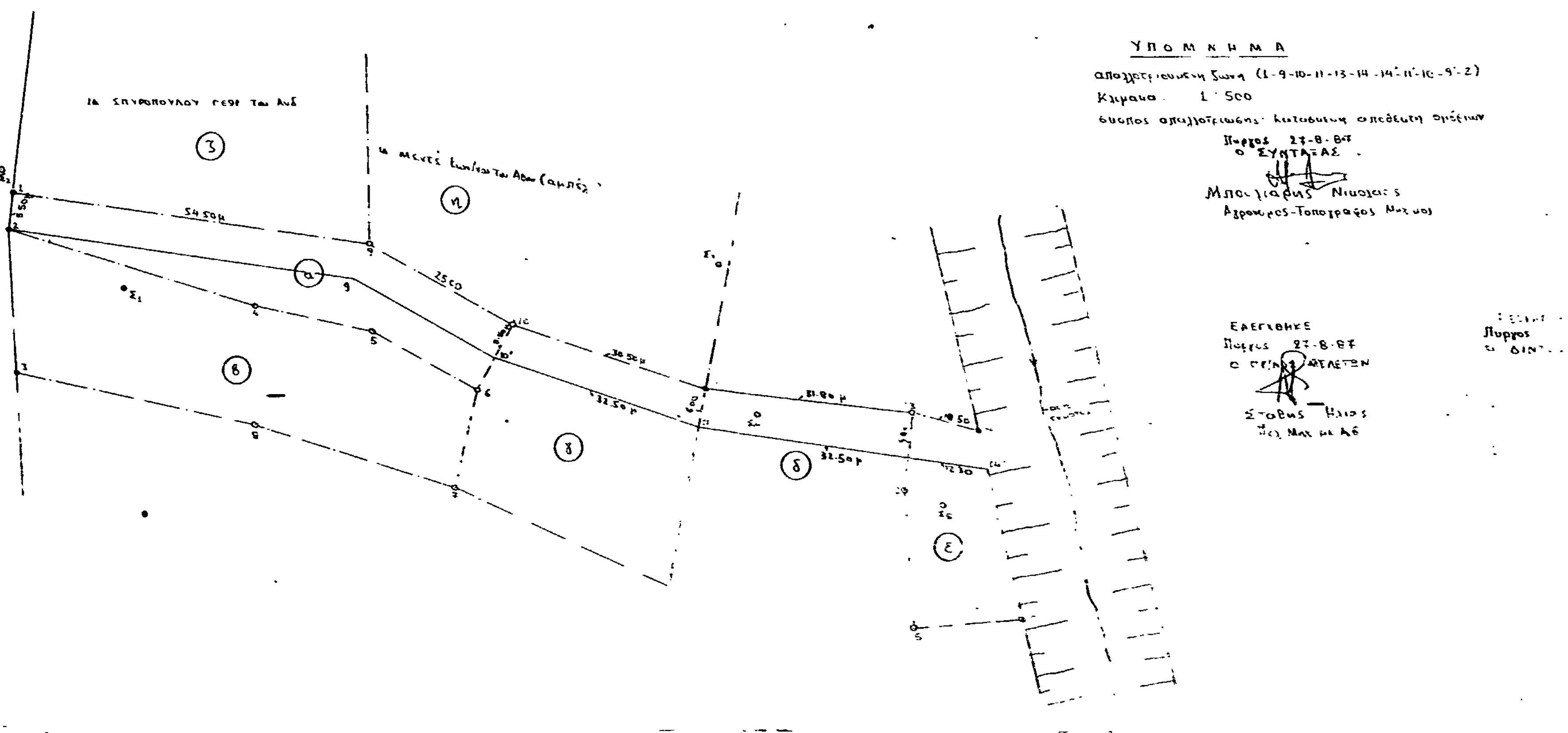
Πύργος, 2 Οκτωβρίου 1987

Η Νομάρχης

ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (Ν 797/71)

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΑΠ/ΝΗ ΕΚΤΑΣΗ	ΧΑΡ/ΣΜΟΣ	ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ
α	Αραπακοπουλος Αθαν	Ευαγγελος	Κρεστενα	437 25 τμ	οικοπεδο	
β	Κανελλοπουλου Ασπασια	συζ. Γεωργιου	--	0 0		
γ	Παναγοπουλου Σοφια	συζ Αντων	>>	183.64 τμ	στασίδι	
δ	Καραμπετσος Αντωνιος	Κων/νος	>>	205 43 τμ	ποτιστικος αγρος	
ε	κληρονομοι Αθανασουλοπουλου Θεμ		>>	68 73 τμ	ποτιστικος αγρος	



(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κοινότητα Μέρωνος Αμαρίου Ν. Ρεθύμνης.

ΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΜΕΡΩΝΟΣ

Αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 243 και 244 του Δ.Κ.Κ. (Π.Δ. 76/85), το κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα των προς απαλλοτρίωση ακινήτων, επειδή οι ιδιοκτήτες των ακινήτων αρνούνται να τα παραχωρήσουν συμβιβαστικά, ενώ καταβλήθηκε προσπάθεια εκ μέρους της Κοινότητας και επειδή δεν μπορεί να επιλεγεί άλλο κατάλληλο σημείο για την διάνοιξη του αγροτικού δρόμου, αποφασίζει:

Κηρύσσει αναγκαστική απαλλοτρίωση των παρακάτω ακινήτων:

1) Αγρόν εκτάσεως 291,50 M^2 ιδιοκτησίας Γαρυφαλιάς συζ. Παντελή Καλοειδά, στη θέση Μετόχια που συνορεύει ανατολικά με αγροτικό δρόμο, δυτικά με αγροτικό δρόμο, βορρά με Καλοειδά Χρήστο του Κων/νου και Καλοειδά Γαρυφαλιά του Παντελή, νότια με Καλοειδά Γαρυφαλιά, Δουλγεράκη Νικόλαο και Σηφακάκη Αικατερίνη.

2) Αγριάδα εκτάσεως 245 M^2 ιδιοκτησίας Σταυρουλάκη Γεωργίου του Στεφάνου στη θέση Αϊ Βασίλη που συνορεύει ανατολικά με Σταυρουλάκη Γεώργιο, δυτικά με Σταυρουλάκη Γεώργιο, βορρά με Πολυζώη και Εμμανουήλ Βασιλάκη και κληρονόμους Στεφάνου Βαμιεδάκη, νότια με Αβράμη Στυλιανό και Πολυζώη και Εμμανουήλ Βασιλάκη, για διάνοιξη αγροτικού δρόμου 'Αγιο Νικόλαο – Κυπαρισάκια ο οποίος:

1) Ενώνει τον επαρχιακό δρόμο Ρέθυμνο – Μέρωνα με βασικό αγροτικό δρόμο στη θέση Κυπαρισάκια, 2) εξυπηρετεί αρδευτικές εκτάσεις 50 στρεμμάτων με 1500 καρποφόρα δένδρα (μηλιές – κερασιές, καρυδιές), 3) εξυπηρετεί ελαιώνες με 500 ελαιόδενδρα και 4) εξυπηρετεί την επιστροφή οχημάτων στο χωριό επειδή οι υπάρχοντες αγροτικοί δρόμοι είναι υπερβολικά ανηφορικοί με επικίνδυνες στροφές.

Μέρωνας, 3 Οκτωβρίου 1987

Ο Πρόεδρος

ΜΟΣΧΑΚΗΣ ΗΛΙΑΣ

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κοινότητα Μέρωνος Αμαρίου Ν. Ρεθύμνης.

ΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΜΕΡΩΝΟΣ

Αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 243 και 244 του Δ.Κ.Κ. (Π.Δ. 76/85), το κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα του προς απαλλοτρίωση ακινήτου, επειδή η ιδιοκτήτρια του ακινήτου αρνείται να το παραχωρήσει συμβιβαστικά, ενώ καταβλήθηκε προσπάθεια εκ μέρους της Κοινότητας και επειδή δεν μπορεί να επιλεγεί άλλο κατάλληλο σημείο για την διαπλάτυνση του αγροτικού δρόμου, αποφασίζει:

Κηρύσσει αναγκαστική απαλλοτρίωση του παρακάτω ακινήτου:

Αγρόν εκτάσεως 136,50 M^2 ιδιοκτησίας Γαρυφαλιάς συζύγου Παντελή Καλοειδά, στη θέση Κεφαλάκια (Δεκασιμιά), που συνορεύει ανατολικά με παλιό αγροτικό δρόμο, δυτικά με παλιό αγροτικό δρόμο, νότια με παλιό αγροτικό δρόμο, βορρά με Καλοειδά Γαρυφαλιά, για την διαπλάτυνση του παλαιού αγροτικού δρόμου Δεκασιμιά – Τσιμπιρίδα, ο οποίος:

1) Ενώνει τις παραγωγικές περιφέρειες των δύο Κοινοτήτων Μέρωνα – Αμάρι και 2) εξυπηρετεί ελαιώνες με 2.000 περίπου ελαιόδενδρα.

Μέρωνας, 3 Οκτωβρίου 1987

Ο Πρόεδρος

ΜΟΣΧΑΚΗΣ ΗΛΙΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2/β 1569 (4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της Εθν. Οδού Κατερίνης – Αγ. Δημητρίου Ελασσόνος.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ. & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) την υπ' αριθ. ΕΔ2α/01/78/Φ. 2.2.1/14.8.85 απόφαση του Υπουργού Περ/ντος Χωρ. και Δημ. Έργων «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα και Προϊσταμένους Δ/νσεων (Εγκ. 105) ΦΕΚ 496/Β/85», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ2450/459/84 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 402/84) για την κατασκευή της Εθν. Οδού Κατερίνης – Αγ. Δημητρίου Ελασσόνος.

β) Τους ενυποθήκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την αριθ. 1559/86 απόφαση Εφετείου Θεσ/νίκης έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παραχ/κών Κατερίνης.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 2342/14.9.87 γραμμάτιο σύστασης παρακατάθεσης ποσού δρχ. εκατόν τριάντα έξι χιλιάδες διακόσιες πενήντα.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης.

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 1987

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

α.α.

Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Β2/β 1595/Φ.85 (5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της οδού Πάτρα – Ίσωμα του 4ου τμήματος από Βασιλικό μέχρι διασταύρωση Ίσωμα και κόμβου Καλαβρύτων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ. & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) την υπ' αριθ. ΕΔ2α/01/78/Φ. 2.2.1/14.8.85 απόφαση του Υπουργού Περ/ντος Χωρ. και Δημ. Έργων «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα και Προϊσταμένους Δ/νσεων (Εγκ. 105) ΦΕΚ 496/Β/85», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ2153/10.4.1985 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 228 τ.Δ) για κατασκευή της οδού Πάτρα – Ίσωμα του 4ου τμήματος από Βασιλικό μέχρι διασταύρωση προς Ίσωμα του 3ου τμήματος ΖΕΘΙΚ και κόμβου Καλαβρύτων.

β) Τους ενυποθήκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την αριθ. 370/87 απόφαση του Μ.Π. Πατρών έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρ. και Δανείων Παράρτημα Πατρών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 17800/22.9.87 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. (71.403.000) εβδομήντα ένα εκατομμύρια τετρακόσιες τρεις.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης.

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 1987

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

κ.α.α.

Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Β2/β 1584 (6)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του κόμβου Κ31 του τμήματος Παράκαμψη Πύργου της Ε.Ο. Πατρών – Πύργου Ολυμπίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ. & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) την υπ' αριθ. ΕΔ2α/01/78/Φ. 2.2.1/14.8.85 απόφαση του Υπουργού Περ/ντος Χωρ. και Δημ. Έργων «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα και Προϊσταμένους Δ/νσεων (Εγκ. 105) ΦΕΚ 496/Β/85», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ51/59/18.1.84 & 2069/1102/15.5.84 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 21/84 και 363/84 τ.Δ) αντίστοιχα, για κατασκευή του κόμβου Κ31 του τμήματος παράκαμψης Πύργου της

Ν.Ε.Ο. Πατρών – Πύργου Ολυμπίας.

β) Τους ενυποθήκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την αριθ. 381/85 απόφαση του Μον. Πρωτ. Ηλείας έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρ/θηκών και Δανείων Γραφ. Παρ/θηκών Πατρών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 45333/22.9.87 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. (1.546.670) ένα εκατομμύριο πεντακόσιες σαράντα εξ χιλιάδες εξακόσιες εβδομήντα.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 1987
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
χ.α.α.
Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 2683 (7)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Νομαρχιακό Ταμείο Ρεθύμνης.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Π. 8723/2722/11.12.1984 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών (Φ.Ε.Κ. 676/1984 τεύχος Δ'), για την ανέγερση διδακτηρίου του Νηπιαγωγείου Επισκοπής Ρεθύμνης, και

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η οριστική αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Κρήτης με την 124/1987 απόφασή του για όλα τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών, που εμφαίνονται στο από 3.12.1982 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε ο Μηχ/κός Ιωάννης Τσίπρας και θεώρησε στις 6.12.1982 ο Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Ρεθύμνης, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παραχ/κών Ρεθύμνης) και έχει εκδοθεί το 9133/22.9.87 γραμμάτιο, σύστασης παρακαταθήκης για συνολικό ποσό δραχμών ένα εκατομμύριο διακόσιες πενήντα τέσσερις χιλιάδες εξακόσιες είκοσι πέντε (1.254.625).

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στον δικ/χο που θα αναγνωρισθεί με το Νόμο.

3. Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ρέθυμνο, 28 Σεπτεμβρίου 1987
Η Νομάρχης
ως Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΒΑΣ. ΜΟΣΙΑΛΟΥ

Αριθ. 2682 (8)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Νομαρχιακό Ταμείο Ρεθύμνης.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Π. 1599/506/12.3.1985 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών (Φ.Ε.Κ. 168/1985 τεύχος Δ'), για την ανέγερση διδακτηρίου του Γυμνασίου Συβρίτου, και

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η οριστική αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Κρήτης με την 125/1987 απόφασή του για όλα τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών, που εμφαίνονται στο από 1.2.1982 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε ο Μηχ/κός Ιωάννης Τσίπρας και θεώρησε στις 4.2.1982 ο Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Ρεθύμνης, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παραχ/κών Ρεθύμνης) και έχει εκδοθεί το 9134/22.9.87 γραμμάτιο, σύστασης παρακαταθήκης για συνολικό ποσό δραχμών εννιακόσιες ενενήτα χιλιάδες τετρακόσιες εννιά (990.409).

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικ/χους που θα αναγνωρισθούν με το Νόμο.

3. Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ρέθυμνο, 28 Σεπτεμβρίου 1987
Η Νομάρχης
ως Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΒΑΣ. ΜΟΣΙΑΛΟΥ

Αριθ. 54673/18587 (9)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Περιστερίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου, του 2ου Νηπ/γείου Περιστερίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 5841/1921/4.9.84 (ΦΕΚ 492 Δ/1984) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., έκτασης εμβαδού 1.039 μ2, που βρίσκεται επί των οδών Αγ. Βασιλείου – Μενάνδρου και Αριστοφάνους (τμήμα ΟΤ 264) Δήμου Περιστερίου και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Νηπ/γείου Περιστερίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 34/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 866653/7.7.1987 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 18.363.000 δρχ.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 1987
Ο Διευθυντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

Αριθ. 54578 Α/18588 (10)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στο Δήμο Περιστερίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 3082/1052/1985 (ΦΕΚ 281 Δ/1985) κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., έκτασης εμβαδού 2.870 μ2, που βρίσκεται επί των οδών Δαμασκηνού – Δερβενακίων και Θηβών (τμήμα ΟΤ 48) Δήμου Περιστερίου και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 7ου Δημ. Σχολείου Περιστερίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 610/1986 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 866652/7.7.1987 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 45.850.000 δρχ.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 1987
Ο Διευθυντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 21726/π-1111 (11)

Αναθεώρηση έγκρισης ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Γέρακα Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 11, 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 14 (παρ. 3 αυτού).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Π. Δ/
γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο ...

5. Τις με αριθ. 21/87 και 46/87 αποφάσεις Κοιν. Συμβ. Γέρακα.

6. Την με αριθ. 25 (9η) 2/13.7.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αν. Αττική, αποφασίζουμε:

ΑΡΘΡΟ 1

Εγκρίνεται η αναθεώρηση του εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου της Κοιν. Γέρακα (Ν. Αττικής) της οποίας το σχέδιο είχε εγκριθεί με το από 15.6.55 Π. Δ/γμα «περί αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου του Οικισμού Γέρακα Παιανίας Αττικής και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 168Α/1.7.55) με την έγκριση πεζοδρόμων (Ακαρνανίας, Αρκαδίας – Ηρώων Πολυτεχνείου – Καρδίτσας και τμήματος Βοιωτίας), τον καθορισμό Κοινοχρήστων Χώρων (πλατεία – Παιδική χαρά – χώρος Μπάσκετ) στην περιοχή που διέρχεται η παλαιά σιδηροδρομική γραμμή, τον καθορισμό χώρου πλατείας στην Εκκλησία και τον καθορισμό χώρου πρασίνου απέναντι από το Δημοτικό Σχολείο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1:1.000 που θεωρήθηκε από το Νομ. Αν. Αττικής με την ταυτάριθμο απόφαση και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

ΑΡΘΡΟ 2

Στην περιοχή της οποίας αναθεωρείται το σχέδιο καθορίζονται κατά τομείς Α και οι παρακάτω χρήσεις:

α) Τομέας Α (όπως χαρακτηρίζεται στο σχετικό διάγραμμα με στοιχεία Α).

Στους οικοδομήσιμους χώρους που εμπίπτουν στον τομέα αυτό επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του από 23.2.87 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 166Δ) και ειδικότερα:

1. Κατοικία.
2. Εμπορικά καταστήματα που εξυπηρετούν τις καθημερινές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής (παντοπωλείο – φαρμακείο – χαρτοπωλείο κ.λπ.) συνολικής μέγιστης επιφάνειας 60,0 τ.μ.
3. Κτίρια εκπαίδευσης.
4. Θρησκευτικοί χώροι.
5. Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.
6. Επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης.
7. Πρατήρια βενζίνης (επιτρέπονται μόνο στα οικόπεδα με πρόσωπο στην οδό Μαραθώνος).
8. Αθλητικές εγκαταστάσεις.
9. Κτίρια και γήπεδα στάθμευσης.
10. Πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκ/σεις).

β) Τομέας Β αποτελείται από όσα οικόπεδα έχουν πρόσωπο σε οδούς που έχουν τον χαρακτηρισμό Β στο συνημμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

Στους οικοδομήσιμους χώρους που εμπίπτουν στον τομέα αυτό επιτρέπονται οι χρήσεις του πολεοδομικού κέντρου όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 4 του παραπάνω Π. Δ/τος και ειδικότερα:

1. Κατοικία.
2. Ξενώνες – ξενοδοχεία και λοιπές τουριστικές εγκαταστάσεις.
3. Εμπορικά καταστήματα.
4. Γραφεία – τράπεζες – ασφάλειες – κοινωφελείς οργανισμοί.
5. Κτίρια εκπαίδευσης.
6. Θρησκευτικοί χώροι.
7. Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.
8. Επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης.
9. Κτίρια – γήπεδα – στάθμευσης.
10. Αθλητικές εγκαταστάσεις.
11. Πρατήρια βενζίνης (επιτρέπονται μόνο στα οικόπεδα με πρόσωπο στην οδό Μαραθώνος).
12. Εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων.

ΑΡΘΡΟ 3

α) Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης στην περιοχή του τομέα Β ορίζεται σε 70%. Δεν επιτρέπεται η προσαύξηση που αναφέρεται στην παρ. 3 του άρθρου 14 του ΓΟΚ/85.

Ορίζεται Συντελεστής Δόμησης αριθμητικά 1,96 (σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 2 ΓΟΚ/85).

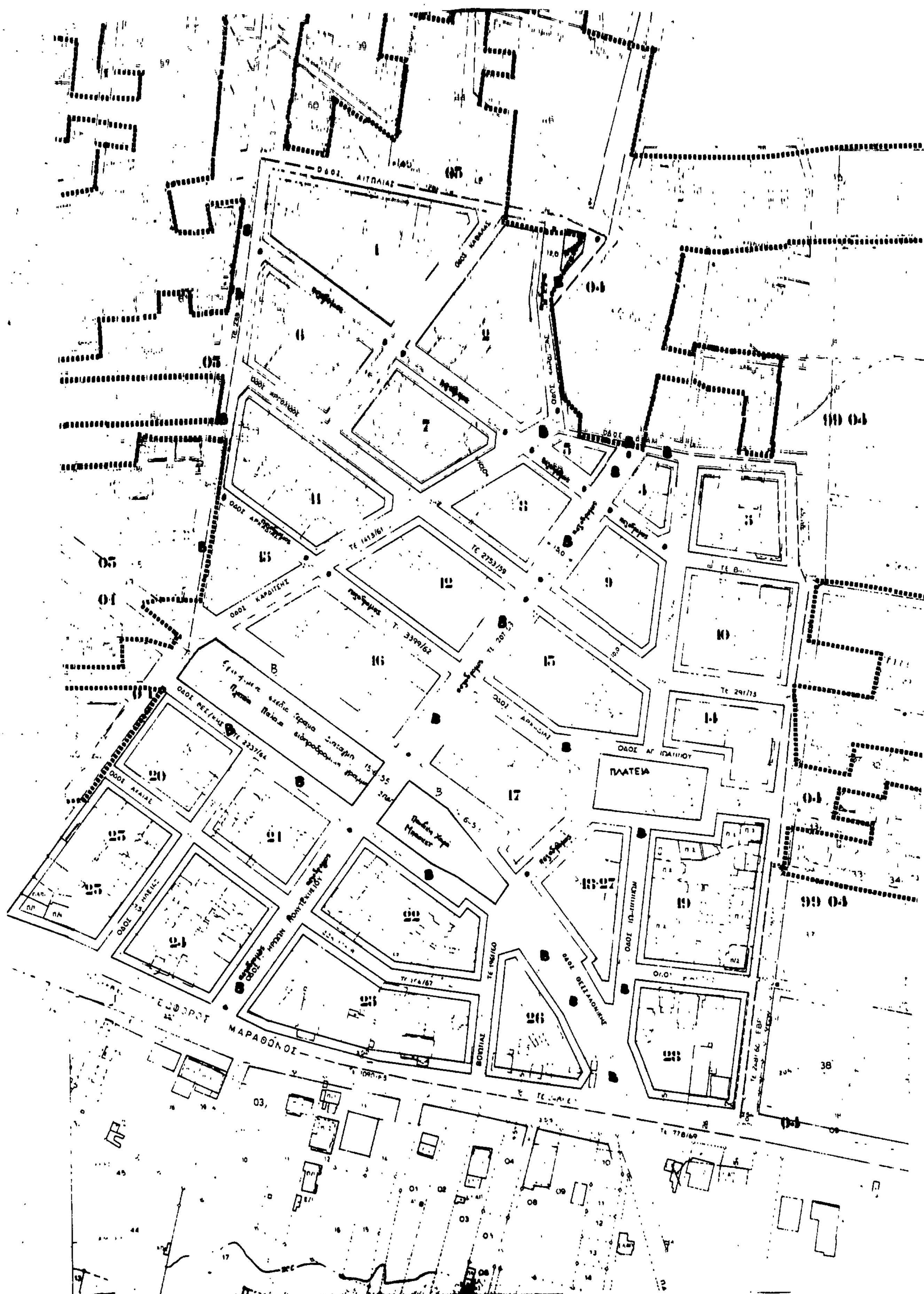
ΑΡΘΡΟ 4

α) Ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αγ. Παρασκευή, 30 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΠΛΑΤΕΙΑ
ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ
ΟΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Υ.Χ.Ο.Π Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Σ Δ : Η Λεχ +40%
ΚΑΛΥΨΗ: 70%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ (ΚΑΤΑ ΠΑΡ/ΣΗ)
ΕΜΒΑΔΟΝ: 200 τμ
ΠΡΟΣΩΠΟ: 8 μ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

38° 15
+0° 15

ΟΜΑΔΑ 84

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΡΑ
ΤΟΥΡΗ ΒΑΓΙΑ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΟΙΝ. ΓΕΡΑΚΑ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

...ΤΑ ΓΕΡΑΚΑ
ΑΤΤΙΚΗΣ